

## MODIFICA TIPOLOGIA DI SERVIZI SULL'AREA COMUNALE DI VIA LAZIO

<p>Piano dei Servizi Vigente Stralcio Tavola PS 5</p>	<p>Proposta Progettuale</p>	<p>Previsione del Piano dei Servizi Stralcio Tavola PS 5 – Proposta Variante</p>
		 <p data-bbox="1929 1186 2226 1228">  Asili nido e scuole         </p>
<p><b>PGT Vigente:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• area interna al Tessuto Urbano Consolidato – non soggetta a particolare disciplina – <i>rif. Tav. PR 2_1</i>;</li> <li>• spazi a verde o liberi da edificazione – <i>rif. Tav. PR 3</i>;</li> <li>• zona a traffico locale residenziale – <i>rif. Tav. DP 4.2</i>;</li> <li>• classe di sensibilità molto bassa S1 – <i>rif. Tav. DP 12</i>;</li> <li>• aree pubbliche minori – servizi già esistenti – <i>rif. Tav. PS 4 e Tav. PS 5</i>;</li> <li>• classe 2C di fattibilità geologica - <i>rif. All. 10 Componente geologica, idrogeologica e sismica</i>;</li> </ul>		<p><b>Vincoli Sovraordinati:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• in parte Superficie boscata (art. 43 L.R. 31/08) – boschi previsioni urbanistiche – <i>rif. Tav. 9h PIF</i>;</li> <li>• in parte vincolo paesaggistico art. 142 lett. c) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;</li> <li>• fasce fluviali PAI – Fascia C – <i>rif. Tav. RIS 1h PTCP</i>;</li> <li>• area inondabile – probabilità di alluvioni elevata (TR 10/20) – <i>rif. Tav. 01 mappe aree inondabili</i>;</li> </ul>